



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1273 от 23 СЕН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 14 сентября 2021 г. № 21-01-06-13880

**разрешает** Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК (ИНН 5902058216, ОГРН 1205900013021, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Советская, д. 40)

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**способ размещения объекта:** наземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подгорная.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса; на территории объекта культурного наследия: зона охраняемого природного ландшафта – достопримечательное место «Проспект им. Ленина» (Л12-ДМ03).

Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

3. Соблюдать режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам, установленные постановлением правительства Пермского края от 04 мая 2016 г. № 269-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия – достопримечательного места «Проспект им. Ленина» и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Исполняющий обязанности заместителя  
главы администрации города Перми –  
начальника департамента земельных  
отношений администрации города Перми



А.А. Горюнов



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

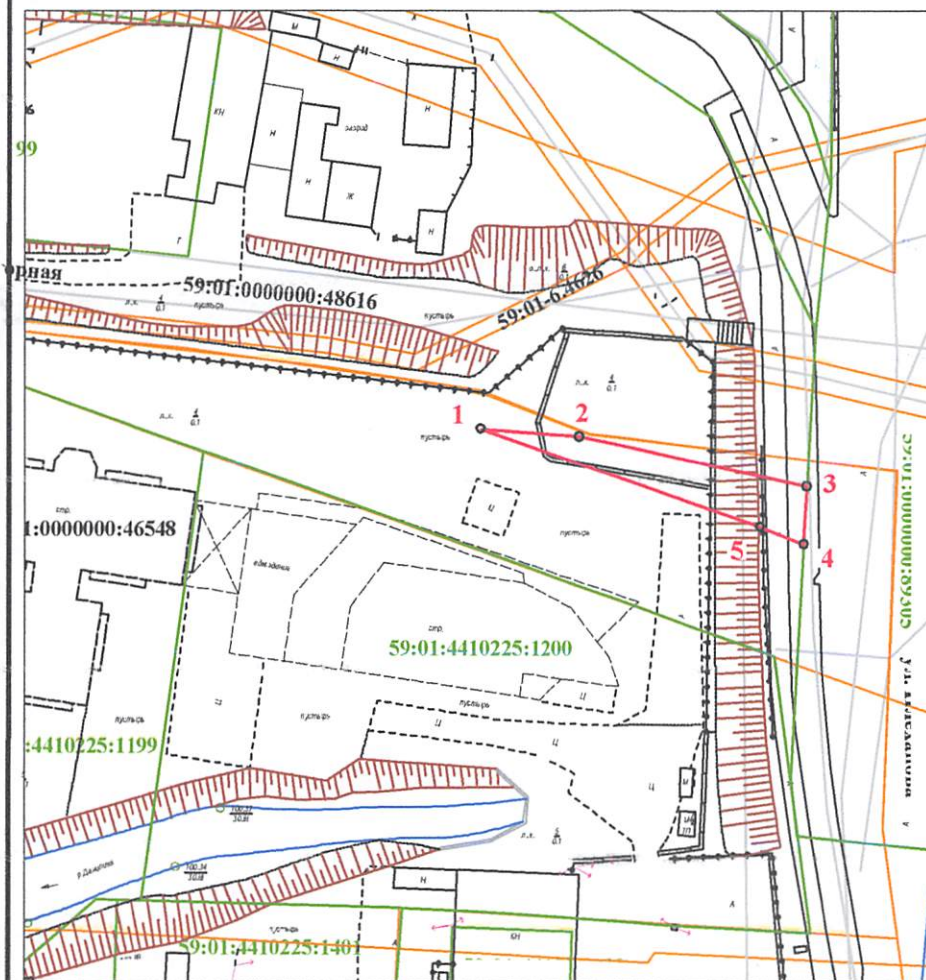
**Объект:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подгорная

**Площадь земель или части земельного участка:** 204 кв.м

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** -



Масштаб 1:1000

## Условные обозначения:

- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- 114 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН

## Описание границ смежных землепользователей:

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| от 1 точки до 3 точки | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц |
| от 3 точки до 4 точки | земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:89305   |
| от 4 точки до 5 точки | земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц |



*Коробов А.В. Первый заместитель генерального директора  
Унитарной некоммерческой организации «Фонд  
защиты прав граждан-участников долевого строительства  
Пермского края»*

## Каталог координат поворотных точек части земельного участка Система координат МСК-59

Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	516891,22	2229788,13
2	516890,31	2229801,51
3	516883,56	2229832,63
4	516875,56	2229832,18
5	516877,98	2229826,23
1	516891,22	2229788,13